

VERIFICA POSIZIONI

Verifica Posizioni

Anno Imposta Iniziale: 2014 Situazioni: Debito d'imposta Lista Carico

Anno Imposta Finale: 2014 Differenza minima (€): 10,33 Tipo Lavorazione: Tutti

Nominativo:

Ordinamento: Decrescente Tipo Ordinamento: Diff.Imp. Filtra anomalie

Parametri generazione

Data avviso: 08/03/2019 Spese di notifica: 8 Spese di sped.: 0 Doc Stampa: Gen rett.: Cons rim vers.: Data prot.: N Prot.:

Cerca Esporta pos. da elab.

Verifica Posizioni è uno strumento di Ricerca Evasione per lo svolgimento dell'attività accertativa.

Si trova in IMU e TASI nel Cruscotto Lavorazioni.

Da questa schermata possono essere visualizzate ed estratte tutte le posizioni o selezionarne solo una tra le seguenti:

Tutte

Tutte

Dichiarazioni tardive

Versamenti Tardivi

Debito d'imposta

Credito d'imposta

Debito solo acconto

Debito solo saldo

Si può fare un ulteriore filtro, selezionando tra le posizioni Da Controllare, Controllate o Tutte

Tutti

Tutti

Da Controllare

Controllati

Si impostano i parametri

Verifica Posizioni

Anno Imposta Iniziale: 2014 Situazioni: Debito d'imposta Lista Carico

Anno Imposta Finale: 2014 Differenza minima (€): 10,33 Tipo Lavorazione: Tutti

Nominativo:

Ordinamento: Decrescente Tipo Ordinamento: Diff.Imp. Filtra anomalie

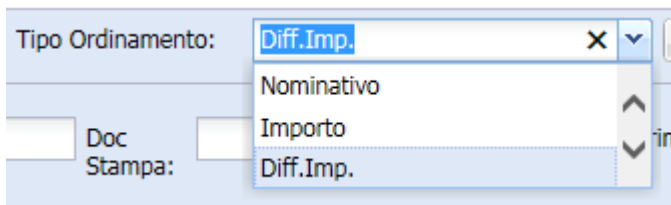
Parametri generazione

Data avviso: 08/03/2019 Spese di notifica: 8 Spese di sped.: 0 Doc Stampa: Gen rett.: Cons rim vers.: Data prot.: N Prot.:

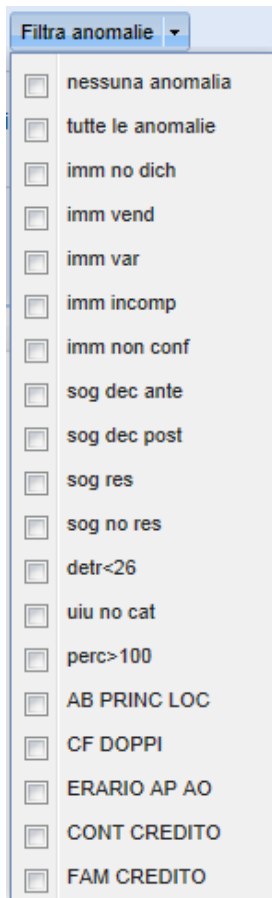
Cerca Esporta pos. da elab.

ANNO	NOMINATIVO	DATA VE.	DGN	TOT DOVUTO	TOT VERS	DIFF	DICH TARDI	NO SANZ	NO INT	SEL			
2014	PI000000000 - OPERA PIA S. LUIGI		1	374.82	0	374...	SI	Dch	Vers	Valida			
2016	SMNSRGS2M19G347J - SIMANELLA SERGIO	05/11/2016	1	348.5	0	348.5	No	Dch	Vers	Valida			

l'anno imposta iniziale e l'anno imposta finale, esempio 2014 – 2016, la differenza minima di imposta, il singolo nominativo se si vuole fare una ricerca mirata, l'ordinamento se crescente o decrescente e il tipo di ordinamento, se per differenza di Imposta, Nominativo o Importo

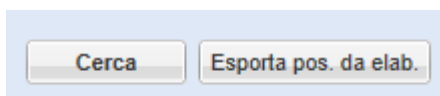


Selezionando il tasto anomalie si può fare il filtro solo per alcune casistiche selezionandone una o più di una



Non mettendo questo filtro, il sistema rileva le posizioni con tutte le anomalie.

Premendo Cerca, nella schermata di sotto vengono visualizzati i risultati, quando le righe sono bianche sono da validare, se sono verdi sono validate. L'elenco può essere esportato premendo il pulsante Esporta pos. da elab.



ANNO	NOMINATIVO	DATA VE...	DGN	TOT DOVUTO	TOT VERS	DIFF	DICH TARDI...				NO SANZ	NO INT	SEL	
2014	PI000000000 - COMUNE DI CREMA		0	552611.63	0	552...	Si	...	Dch	Vers	Valida	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2014	80002130195 - PROVINCIA DI CREMONA		6	214141.17	5463.45	208...	Si	...	Dch	Vers	Valida	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2014	00111540191 - COMUNE DI CREMA		8	205524.11	0	205...	Si	...	Dch	Vers	Valida	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2014	00304200173 - AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA		4	162485.35	0	162...	Si	...	Dch	Vers	Valida	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2014	06931761008 - INVESTIRE SGR SPA		1	119405.6	12700	106...	Si	...	Dch	Vers	Valida	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2014	91001260198 - 91001260198		2	59557.58	0	595...	Si	...	Dch	Vers	Valida	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

La prima colonna rappresenta l'anno di imposta, la seconda il nominativo del soggetto

ANNO	NOMINATIVO
2014	PI000000000 - COMUNE DI CREMA
2014	80002130195 - PROVINCIA DI CREMONA

Premendo sul pulsante + si aprono i versamenti del singolo soggetto

2014	PI000000000 - COMUNE DI CREMA					
Nessun versamento trovato.						
2014	80002130195 - PROVINCIA DI CREMONA					
Rata	Versato	Dovuto	Differenza	Data Versamento	Data Scadenza	Ravvedir
Acconto	18,43	100.280,54	100.262,11	16/06/2014	16/06/2014	No
Acconto	2.542,57	100.280,54	97.737,97	16/06/2014	16/06/2014	No
Saldo	2.902,45	113.860,63	110.958,18	16/12/2014	16/12/2014	No

DGN	TOT DOVUTO	TOT VERS	DIFF	DICH TARDI...				NO SANZ	NO INT	SEL
0	552611.63	0	552...	Si	...	Dch	Vers	Valida	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Premendo sulla colonna DGN si visualizzano le anomalie



2014	00304200173 - AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA	4	162485.35	0	162...	Si	...	Dch	Vers	Valida	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
IMM_NO_DICH	IMM_VEND	IMM_VAR	IMM_INCOMP	IMM_NON_CONF	SOG_DEC_ANTE	SOG_DEC_POST	SOG_RES	SOG_NO_RES	DETR<26	UIU_NO_CAT	PERC>100	AB PRINC LOC	CF DOPPI	ERARIO AP AO	CONT CREDITO	FAM CREDITO
No	No	Si	Si	No	No	No	No	No	No	Si	Si	No	No	No	No	No

Cliccando sul numero appare l'elenco delle tipologie di anomalie analizzate e se riscontrate per l'anno fiscale in esame per quel determinato soggetto indicando per ognuna SI o NO.

Colonne successive, sono Dovuto, Versato, Differenza e se la dichiarazione è tardiva o no

Premendo sul pulsante con i puntini si apre la schermata della Situazione Contribuente per l'anno impostato, dopo aver effettuato le modifiche si può validare la posizione anche da questa maschera, ma solo per questa annualità

http://sitec.icatributi.it/?IDana=47522&anno=2014&lngCalcola=1&lngIndietro=1 - Situazione Contr - Internet Explorer

Situazione Contribuente ICI/IMU 2014

Parametri
 Contribuente: 06931761008 - INVESTIRE SGR SPA
 Indirizzo Anag Trib: VIA PO 16/A - 00198 ROMA (RM)
 Indirizzo Anag Res:
 Anno Imposta: 2014 Incrocia dati con Catasto |

Riepilogo ICI/IMU 2014

	Acconto	Saldo	Unica soluzione	Totali	Rav. operoso	Atti Generati
Imposta Dovuta	60.244,19	59.161,41	119.405,60	119.405,60		
Comune	60.244,19	59.161,41	119.405,60	119.405,60		
Stato	0,00	0,00	0,00	0,00		
Versamenti	6.531,00	6.169,00	0,00	12.700,00	2.392,00	Liquidazione No
Comune	6.531,00	6.169,00	0,00	12.700,00		
Stato	0,00	0,00	0,00	0,00		
Differenza	53.713,19	52.992,41	119.405,60	106.705,60	-2.392,00	Infedeli No
Imp. Acc. RET	0,00	0,00	0,00	0,00		Omesse No
Imp. Acc. OMS	0,00	0,00	0,00	0,00		
Differenza	53.713,19	52.992,41	106.705,60			

Riepilogo TASI 2014 +
 Diagnostiche +
 Dettaglio Dichiarazioni 2014

Identificativi	Dati Confronto Dichiarazioni / Catasto				Imposta			Esenzioni / Riduzioni										
Car Sez Fg Map Sub	Tipo	Dal	Al	Cat Cl Rendita	Valore Dich.	Valore Calc.	% Poss.	Me.Po.	Pos.	PRES Aliquota	Totale	Acconto	Saldo	Ab.Pr.	Ul.Det.	Ren.Det.	Me.Ri.	Me
3 0 45 1246 1	D	01/01/2013	A02	885,72	93.000,60	148.800,96	100,00	12	Si	9,6	1428,49	729,12	699,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0
	C	19/12/2014	A02	4	885,72	141.715,20	148.800,96	100,00	0									
3 0 45 1246 10	D	01/01/2013	A02	569,39	59.785,95	95.657,52	100,00	12	Si	9,6	918,31	468,72	449,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0
	C	19/12/2014	A02	4	569,39	91.102,40	95.657,52	100,00	0									
3 0 45 1246 100	D	01/01/2013	C06	3	52,78	5.541,90	8.867,04	100,00	12	Si	9,6	85,12	43,45	41,67	0,00	0,00	0,00	0
	C	19/12/2014	C06	3	52,78	8.444,80	8.867,04	100,00	0									
3 0 45 1246 101	D	01/01/2013	C06	3	52,78	5.541,90	8.867,04	100,00	12	Si	9,6	85,12	43,45	41,67	0,00	0,00	0,00	0
	C	19/12/2014	C06	3	52,78	8.444,80	8.867,04	100,00	0									
3 0 45 1246 102	D	01/01/2013	C06	3	56,55	5.937,75	9.500,40	100,00	12	Si	9,6	91,2	46,55	44,65	0,00	0,00	0,00	0
	C	19/12/2014	C06	3	56,55	9.048,00	9.500,40	100,00	0									
3 0 45 1246 103	D	01/01/2013	C06	3	56,55	5.937,75	9.500,40	100,00	12	Si	9,6	91,2	46,55	44,65	0,00	0,00	0,00	0
	C	19/12/2014	C06	3	56,55	9.048,00	9.500,40	100,00	0									
3 0 45 1246 104	D	01/01/2013	C06	3	52,78	5.541,90	8.867,04	100,00	12	Si	9,6	85,12	43,45	41,67	0,00	0,00	0,00	0
	C	19/12/2014	C06	3	52,78	8.444,80	8.867,04	100,00	0									
3 0 45 1246 105	D	01/01/2013	C06	3	56,55	5.937,75	9.500,40	100,00	12	Si	9,6	91,2	46,55	44,65	0,00	0,00	0,00	0
	C	19/12/2014	C06	3	56,55	9.048,00	9.500,40	100,00	0									
	D	01/01/2013	C06	3	52,78	5.541,90	8.867,04	100,00	12	Si	9,6	85,12	43,45	41,67	0,00	0,00	0,00	0

Premendo il tasto Dch si apre al schermata di Riepilogo Dichiarazioni

(62116) - 91001260198 - 91001260198 -

U Attualità Gestione Contribuente

Anno 2003 Funzioni Dichiarazione

Immobili Dichiarati

Inizio	Fine	UIU	Car	Fgl.	Par.	Sub.	idDch	Ind.	Al.	Cat	Classe	Rendita	Valore	% Pos.	Me.Po.	Pos.	detr.A.P.	Pert.	M. Es.	M. Rid.	PRES	Cont.	Fonte	
F 07/07/2003	31/12/2049	205056	3	12	175	502	2256249	*	2	A10		5647,46	0	100	0	No	0,00		0	0		...	CATC	Apri
F 01/12/2003	17/02/2014	247764	3	47	398	1	2256250	*	2	D07		13298,77	0	100	0	No	0,00		0	0		...	CATC	Apri
F 01/12/2003	17/02/2014	247765	3	47	398	2	2256251	*	2	A02		330,53	0	100	0	No	0,00		0	0		...	CATC	Apri

Anno 2008 Funzioni Dichiarazione

Premendo il tasto Vers, si apre la maschera di Gestione Versamenti

Gestione Versamenti

Contribuente: **91001260198 - 91001260198**

Anno

Tipo Versamento Non Specificato

Ricerca Versamenti Filtra Stampa

Anno	Tipo Versamento	Data Versamento	Versamenti	Vers. per liq.	Nuovo
------	-----------------	-----------------	------------	----------------	-------

Premendo il tasto Valida, si possono validare più annualità insieme (a differenza del Valida in situazione contribuente)

Seleziona anni verificati ✕

ANNO	DATA VERIFICA		
2017		<input type="checkbox"/>	
2016		<input type="checkbox"/>	
2015		<input type="checkbox"/>	
2014		<input type="checkbox"/>	

Salva modifiche

Mettendo il flag su NO SANZ – NO INT, e poi validando la posizione, per le annualità controllate gli atti usciranno senza sanzioni e interessi

Quando le posizioni sono controllate diventano verdi e appare la data di validazione

ANNO	NOMINATIVO	DATA VE...
2014	01424550331 - RAF IMMOBILIARE SRL	03/09/2018

Elenco anomalie Evidenziate tramite la colonna DGN con un numero in rosso che segnala il numero di tipi di anomalie riscontrate:

IMM_NO_DCH : Presenza di immobili non dichiarati per quell'anno (li dovrete ritrovare nella situazione contribuente per quell'anno evidenziati in rosso)

IMM_VEND: Presenza di immobili per il quale la titolarità catastale è stata persa prima o nel corso dell'anno in esame e risulta dichiarato ancora attivo (data cessazione nulla)

IMM_VAR: Presenza di immobili per il quale la rendita catastale è stata variata nel corso dell'anno e non risulta la medesima variazione tra le dichiarazioni

IMM_INCOMP: Presenza di immobili dichiarati non completi nei campi utili al calcolo (assenza di rendita o valore, percentuale di possesso, periodo di possesso)

IMM_NON_CONF: Presenza di immobili dichiarati in modo difforme ai dati presenti in catasto in termini di categoria, rendita o valore, percentuale di possesso, periodo di possesso)

SOG_DEC_ANTE: Presenza di decesso del soggetto prima dell'anno fiscale in esame per chiudere le dichiarazioni attive

SOG_DEC_POST: Presenza di decesso del soggetto dopo o durante l'anno fiscale in esame per chiudere le dichiarazioni attive e/ inserire la data di decesso al fine di non applicare le sanzioni e emettere l'atto agli eredi

SOG_RES: Il soggetto risulta residente ma non sono presenti dichiarazioni come abitazioni principali per l'anno in esame

SOG_NON_RES: Il soggetto non risulta residente ma sono presenti dichiarazioni come abitazioni principali per l'anno in esame

DETR<26: Valida solo per l'anno 2012 verifica la presenza di figli minori di 26 in relazione all'anno in esame in mancanza di dichiarazioni abitazioni principali con ulteriore detrazione per figli

UIU NO CAT: Il soggetto dichiara immobili non presenti al catasto

PERC>100: L'immobile risulta dichiarato da uno o più soggetti con una % totale maggiore del 100%

AB_PRINC LOC: L'immobile dichiarato come abitazione principale risulta nei contratti di locazione, locato

CF DOPPI: Al codice fiscale presenta in banca dati risultano collegate più posizioni anagrafiche

ERARIO AP AO: Controllo tramite dichiarazione dei redditi, se l'immobile dichiarato come abitazione principale ai fini Imu è invece dichiarato nella dichiarazione dei redditi in modo difforme

CONT CREDITO: Uno dei contitolari di uno o più immobili dichiarati risulta a credito d'imposta

FAM CREDITO: Uno dei familiari (appartenente al nucleo familiare) di uno o più immobili dichiarati risulta a credito d'imposta

Alcune le anomalie sono legate ai soggetti presuppongono la presenza dei dati anagrafe residenti storica in SITEC